

Baggrund

Som besluttet på generalforsamlingen 30. marts 2022 er der nu etableret to ladestander til fælles anvendelse for ejerlaugets medlemmer med elbiler.

Vi starter med en kapacitet der langt overstiger behovet og da der er udgifter forbundet med drift af hvert ladepunkt, idriftsætter vi ikke det hele fra starten, men gør det trinvis som beskrevet nedenfor.

Målsætning

Opgaven er at foretage en successiv idriftsættelse og udarbejde regler for anvendelse således:

- at vi opnår en acceptabel tilgængelighed for opladning og
- at det ikke reducerer udnyttelsen af parkeringspladserne generelt.

Strategi

Vi foretager en trinvis idriftsættelse og en løbende justering af reglerne for benyttelse af opladepladserne, således at opladepladserne er lige så meget optaget som de øvrige pladser. Derved opnår vi at den generelle udnyttelse af p-pladserne ikke forringes.

Plan

Strategien foreslås realiseret med en trinvis plan som beskrevet nedenfor. Trængslen på parkeringspladserne er et fælles problem, og bestyrelsen arbejder på et forslag til ny belægning og yderligere pladser. Forslaget vil blive fremlagt til beslutning på den kommende generalforsamling.

Planen for idriftsættelse af ladestanderne forudsætter en vis velvilje fra alle parter, og vi må forvente at skulle justere den i forhold til de erfaringer vi får.

1. Vi sætter den første ladestander i drift. Da der fra starten ikke er elbiler nok til at udnytte den første opladeplads fuldt ud, sættes den i **delt** drift. Dvs. der kommer et skilt hvor der står: Fortrinsvis for elbiler. Medlemmer med fossilbiler bedes vise hensyn og vælge en anden ledig plads, hvis der er en.
Fordelen ved delt drift er at vi undgår den situation hvor der er trængsel om pladserne og der samtidig er en ledig plads **forbeholdt** elbiler. Ulempen er at elbilejerne ikke kan regne med at kunne oplade fx juleaften, weekender og helligdage i perioden fra kl. ca. 17 til 24 hvor der typisk er mange besøgende.
2. Når der er så mange elbiler at pladsen er lige så optaget som de øvrige pladser, sætter vi den næste plads i delt drift og den første forbeholdes elbiler. Der er udviklet en applikation som elbilejerne kan bruge til koordinering af opladning. Det giver elbilejerne større sikkerhed for opladning og optimal udnyttelse af pladserne.
3. Når den anden plads er fuldt udnyttet, reserveres den til elbiler og den tredje plads sættes i delt drift.
4. Når den tredje plads er fuldt udnyttet, reserveres den til elbiler og den fjerde plads sættes i delt drift.
På dette tidspunkt har flertallet af beboerne elbil, og man kan begynde at planlægge installationen af yderligere en ladestander. Det varer mange år før vi når hertil.

Ejerlauget Kroengen

Forslag til skilte:



Applikation:

